



**КРИТЕРИИ
ПОИСКА ПОМЕЩЕНИЯ**

КРИТЕРИИ ОТБОРА МЕСТА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТОРГОВОЙ ТОЧКИ

Выбор места торговой точки – один из ключевых критериев, который влияет на успешность точки в будущем.

Основной и более подробный поиск и подбор помещения начинается после заключения договора вместе с центральным офисом компании «Колба».

✓ ПОМЕЩЕНИЕ

- ✓ Первый этаж (цокольный этаж не рекомендуется, второй этаж тоже)
- ✓ Желательно отдельный вход (т.е. вход ведет именно в наш магазин, а не внутри коридоры, несколько магазинов друг за другом и т.д.)
- ✓ Оптимальная площадь – 40 м². В эту площадь входит склад 4-6 м² и торговый зал 32 м². Если больше – хорошо, но не более 50м², чтобы была возможность оформить льготную систему налогообложения
- ✓ В помещение готово освещение, есть туалет, вода, стандартный базовый ремонт
- ✓ Возможно размещение вывески на видном месте. Вывеску должно быть видно с дороги.
- ✓ Возможность сделать подсветку вывески и/или просто украсить помещение снаружи



ВСЁ ДЛЯ САМОГОНО- И ПИВОВАРЕНИЯ

КОЛБА

МЕСТО ДЛЯ ПОМЕЩЕНИЯ

- ✓ Первая линия домов
- ✓ Удобный подъезд
- ✓ Центральная улица города
(лучше выбирать одну из центральных улиц города, либо близлежащие к ним улицы)
- ✓ Хорошо, если улицу ведет на дорогу к аэропорту, коттеджным поселкам
- ✓ Наличие рядом парковки на расстоянии 50-300 метров
- ✓ Остановка общественного транспорта на расстоянии до 500 метров
(особенно важно для пенсионеров!)
- ✓ Плотный транспортный поток, если рядом светофор – замечательно! Люди будут стоять в пробке и обращать внимание на вывеску
- ✓ Большая проходимость. Отлично, если рядом остановка, вокзал, ТРЦ, парки отдыха, скопления пешеходных и транспортных потоков: на развязках и пересечениях автомобильных дорог, возле площадей, рынков
- ✓ Наличие вечернего освещения на улице и рядом со зданием. Зимой, когда темно, должно быть понятно где что находится и как пройти к магазину

Более подробная информация по подбору помещения необходима на этапе запуска франшизы и описана в пошаговом руководстве OPEEN-BOOK после подписания предварительного договора.